

KIINA JA MAAN JOHTAVA UUTISTOIMISTO KIINNOSTUIVAT JÄRVENPÄÄN MESTARIASUNTOJEN NOLLAENERGIAHANKKEESTA

Kiina aikoo sijoittaa tulevina vuosina lähes 200 miljardia euroa vihreään teknologiaan. Maan johtava uutistoimisto Xinhua vieraili Mestariasuntojen nollaenergiatalossa, tutustuen suomalaisen vihreän rakentamisen pilottikohteeseen. Yli kahdessasadassa maassa toimiva uutistoimisto tuo suomalaista huippuosaamista esiin ja yhtiön omistama TV-kanava esittelee Järvenpään nollaenergiahanketta miljoonille kiinalaisille.

Järvenpään Jampankiven palvelupihaan valmistuva nollaenergiatalo tuottaa saman verran energiaa mitä se kuluttaa vuosittaista energiankulutusta tarkasteltaessa. Nollaenergiakerrostalohankkeen tavoitteena on ollut löytää teknisesti, taloudellisesti ja toiminnallisesti optimaalinen rakennuskonsepti tulevaisuuden ympäristöystävälliseen rakentamiseen. Järvenpään Mestariasuntojen sekä Kuopion Opiskelija-asuntojen nollaenergiakerrostalot ovat Suomen ensimmäiset. Ympäristöongelmista kärsivä Kiina aikoo sijoittaa satoja miljardeja euroja vihreään rakentamiseen seuraavan viisivuotiskauden aikana. Kiinalainen toimittajaryhmä vieraili Mestariasuntojen kohteessa toimitusjohtaja Veikko Simunaniemen ja VTT:n asiakaspäällikkö Jyri Niemisen opastamana toukokuun alussa. Vierailu oli osa laajempaa suomalaiseen vihreän teknologian osaamisen kartoittamista, muita kohteita kiinalaisryhmällä olivat tutustuminen Enston sähköautojen latausratkaisuihin, Neste Oilin ekopolttoaineisiin, Helsingin Energian ja Academican ekokohteisiin sekä Eriksson Architects in kestävän kehityksen suunnitteluprojekteihin.

Vierailulla asiantuntijana mukana olleen, Pekingissä asuvan Kalle Salmisen mukaan Kiinassa on herätty ja alettu vihdoinkin ymmärtämään energiatehokkuuden merkitys ja ympäristönäkökulmia. Salmisen mukaan kiinalaisissa rakennuksissa ei energiatehokkuutta ole perinteisesti juuri mietitty, mutta viimeisen kolmen vuoden aikana vihreän rakentamisen laatuluokitukset täyttävä uudisrakentamisen määrä on kasvanut räjähdysmäisesti. Pekingissä mm. Tekesin kanssa yhteistyötä tekevä Salminen näkee suomalaisen vihreälle viennille valtavat mahdollisuudet. Myös kiinalainen televisioryhmä oli erittäin innostunut tuomaan esiin suomalaista vihreää osaamista, maassa jossa Suomi ryhmän mukaan tällä hetkellä tunnetaan lähinnä matkapuhelinyhtiöstään.

Nollaenergiatalossa käytetään monipuolisesti erilaisia uusiutuvia energialähteitä. Maalämmön ohella rakennuksen katolla on aurinkolämpö sekä aurinkosähkökeräimiä ja jopa hissin jarrutusenergia otetaan talteen. Maalämpöä käytetään myös rakennuksen viilennykseen kesäisin. Muuten rakennus on rakennettu vuonna 2020 voimaantuvia energiatehokkuutta vaativia rakennusmääräyksiä noudattaen. Järvenpään nollaenergiatalo tuottaa energiaa myös muille saman pihapiirin rakennuksille, jolloin kokonaisenergiankulutus voi parhaimmillaan kääntyä jopa plusmerkkiseksi. Hankkeen suunnittelussa on ollut mukana VTT sekä rahoituksessa Ara, Tekes ja Sitra. Mestariasuntojen visiona on ollut rakentaa energiatehokkaita ja ympäristöystävällisiä asuntoja Järvenpääläisille ja tämän edelläkävijyyden ansiosta monet muut hankkeessa mukana olleet tahot omaavat nyt sellaista erikoisosaamista ja tietotaitoa, jolle maailmalla on kysyntää.

Lisätietoja: Veikko Simunaniemi, Järvenpään Mestariasunnot Oy, puh. 050 383 8255, veikko.simunaniemi@mestariasunnot.fi