

## SUOMEN ENSIMMÄINEN NOLLAENERGIAKERROSTALO ASUNTOLA PUUSEPPÄ ON MUUTTOVALMIS

Suomen energiatehokkain kerrostalo, Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:n rakennuttama asuntola Puuseppä osoitteessa Suokatu 14 on valmis ottamaan vastaan asukkaansa.

Asuntola Puuseppän viidessä kerroksessa on yhteensä 47 kpl 31,9 - 38,8 m<sup>2</sup> kokoista esteetöntä yksiötä. Puuseppän asuttavat Kuopion kaupungin vammaispalveluyksikön valitsemat opiskelijat. Invamitoitetut asunnot vastaavat Kuopion sosiaalitoimen tarpeeseen ja palvelujen keskitetyn järjestämisen kustannustehokkuuteen. Opiskelijoiden asumisolosuhteiden paranemisen sekä pienten, mutta toimivien ja laadukkaiden asuntojen myötä asumisen viihtyvyys paranee.

Asuntola Puuseppä kertoo pian käytännön tasolla tulevaisuuden energiaratkaisujen toimivuudesta. Suurella mielenkiinnolla valtakunnallisesti seurattu nollaenergiaprojekti toimii esimerkillisenä mallina jo nyt vuoden 2020 energiatehokkuusmääräysten mukaisesta kerrostalorakentamisesta. Tuloksena on laadukas ja hankinta- että asumiskustannuksiltaan kohtuuhintainen erityisryhmien vuokratalo.

Nollaenergiatalon laskennallinen nettoenergiankulutus on vuositasolla 0 kWh/m<sup>2</sup> eli talo tuottaa itse tarvitsemansa energian. Energiaa kiinteistöön tuotetaan pääasiassa aurinkopaneeleilla ja -keräimillä sekä maalämpöjärjestelmällä. Energiatehokkuus tilojen lämmityksessä, valaistuksessa ja taloteknisissä laitteissa minimoi kiinteistön energiatarpeen.

Kyseessä on aravarahoitteinen kohde. Nollaenergiaprojektissa ovat mukana Ara (Asumisen rahoitus ja kehittämiskeskus), Tekes (Teknologian ja innovaatioiden kehittämiskeskus) sekä Sitra (Suomen itsenäisyyden juhlarahasto).

Muuttopäivä on odotettu ja suuri päivä vammaisille opiskelijoille. Muuton myötä he pääsevät nauttimaan itsenäisestä asumisesta uudessa kodissaan helposti keskellä kaupunkia. Energiataloudellisuuden lisäksi erityisratkaisuna talossa on asukas-käytössä myös hyvinvointikeskus. Siellä kuntosalin lisäksi höyrysaunakapseli ja infrapunas sauna tulevat olemaan varmasti kovassa käytössä.

Toivotamme nollaenergia-asumisen pioneerit tervetulleiksi Puuseppään!

### Lisätietoja:

Tuula Vartiainen  
toimitusjohtaja  
Kuopion Opiskelija-asunnot Oy  
Torikatu 15,  
70110 KUOPIO  
gsm 0400-504 534  
email [tuula.vartiainen@kuopas.fi](mailto:tuula.vartiainen@kuopas.fi)  
[www.kuopas.fi](http://www.kuopas.fi)

